



KingCrown
VILLAGE

ĐẶC QUYỀN
KIÊU HÃNH

PRIVILEGE OF THE PROUD

Cảm tác
Châu Âu
hiện đại

Hoàn mỹ.
Tinh tế.
Thượng lưu



17 căn villa
tuyệt mỹ
17 niềm tự hào hiếm có

17 magnificent villas
17 extraordinary prides



Khu villa bậc nhất Sài Gòn

Niềm kiêu hãnh
chỉ dành cho 17 chủ nhân



17

căn villa
độc bản
17 exclusive villas

17

chủ nhân đẳng cấp
và thành đạt
17 high-class and successful owners

1

hồ bơi tràn bờ
cho mỗi căn villa
1 infinity pool for each villa

toàn bộ

là căn villa mặt tiền, sự lựa chọn hoàn hảo
cho không gian sống kết hợp kinh doanh
All are front villas – the perfect choice for living and doing business

1

sân vườn riêng
cho mỗi căn villa
1 private garden for each villa

5

phút đến trung tâm
thành phố
5 minutes to city center

PHONG CÁCH THƯỢNG LƯU

5,600m²

diện tích toàn khu
5,600 m² total area

552m²

diện tích sử dụng villa lên đến 552 m²
Villa usage area up to 552m²

25 tầng

Tòa tháp nội khu 25 tầng
25 storey building included

950m²

Cảnh quan toàn khu với phong cách vườn
Châu Âu
950m² of landscape with European garden style

5 sao

Chuẩn khách sạn 5 sao
Quốc tế
International 5 Star Hotel Standard

Cảm tác từ tinh hoa nước Pháp

Nước Pháp, cái nôi của văn hóa, nghệ thuật, kiến trúc và hội họa... là nơi khởi nguồn của mọi xu hướng về nghệ thuật, thời trang cao cấp. Nơi bên cạnh những tòa lâu đài nguy nga là nhiều khu vườn thanh bình, tràn đầy nét thơ của sự an yên.

Mang hơi thở và phong cách của nước Pháp hiện đại, chắt lọc những điểm nhấn kiến trúc độc đáo từ vùng Lyon, Marseille, Bordeaux và Monaco, khu villa King Crown được các kiến trúc sư hàng đầu trau chuốt từng chi tiết và tạo tác nên một bức tranh tuyệt vời về phong cách sống ở đẳng cấp mới.

Inspired by the quintessence of France

The cradle of culture, art, architecture and painting, France is the origin of all trends of high-end fashion and art, and the place with magnificent castles lying next to various peaceful gardens, brimming with the muse of peace.

Embracing the air and style of modern France with the selected unique architectural highlights from Lyon, Marseille, Bordeaux and Monaco, the King Crown villas are meticulously refined and polished by leading architects to give birth to a great picture of a life style representing a new class.



Vị thế tận hưởng đặc quyền

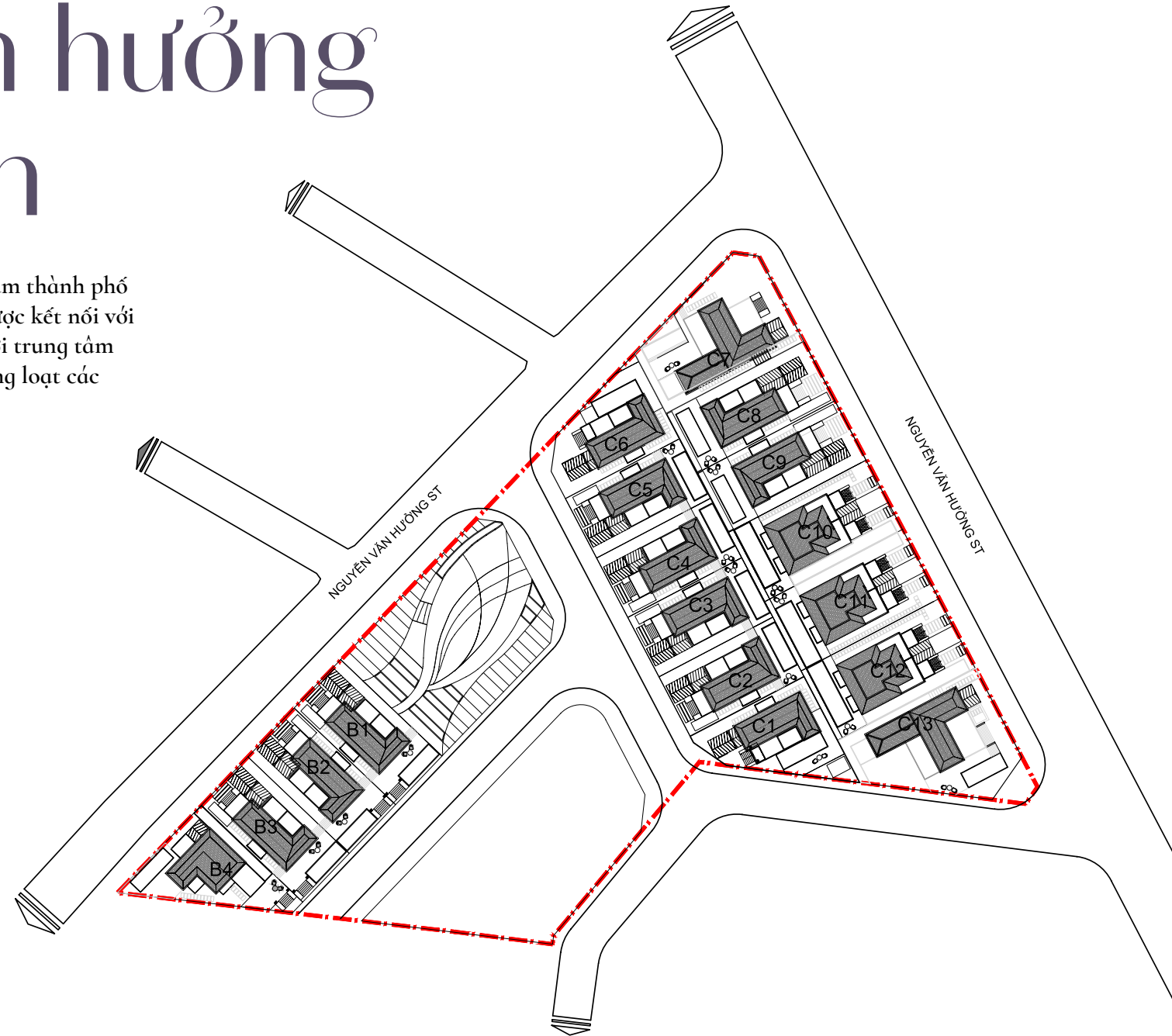
Tách biệt nhưng vẫn dễ dàng kết nối với trung tâm thành phố là đặc quyền vị thế của King Crown. Khu villa được kết nối với xa lộ Hà Nội, chỉ cần qua sông Sài Gòn là đến với trung tâm Quận 1 sôi động. Xung quanh King Crown là hàng loạt các công trình nổi bật của Quận 2 và Quận 1.

- 3 phút đến bến du thuyền
- 5 phút đến Quận 1
- 5 phút đến các trung tâm thương mại Vincom, Estella, Saigon Pearl...
- 10 phút đến Bitexco
- 20 phút đến sân bay Tân Sơn Nhất

A privileged location

Separated, yet closely connected to the city center is the location privilege of King Crown. The villas are connected to Xa Lo Ha Noi (Ha Noi Highway), just cross Saigon River and you are at the lively District 1 center. Around King Crown are various prominent works of District 1 and District 2.

- 3 minutes to the marina
- 5 minutes to District 1
- 5 minutes to Vincom, Estella, Saigon Pearl shopping center
- 10 minutes to Bitexco
- 20 minutes to Tan Son Nhat airport



Dịch vụ đẳng cấp

Khu vực Thảo Điền, trung tâm Quận 2, nổi tiếng với cộng đồng global citizen “cư dân toàn cầu” đã thiết lập nên tâm cao mới về tận hưởng cuộc sống với đa dạng lựa chọn thời thượng về giải trí, ẩm thực, rèn luyện sức khỏe, giáo dục, spa... Dịch vụ cao cấp luôn sẵn sàng, thiên nhiên trong lành luôn hiện diện.

Nội khu King Crown với như cigar lounge, bar, nhà hàng cao cấp, công viên phong cách Châu Âu, bến du thuyền, hồ bơi riêng... biến trải nghiệm “ở nhà” thành nghệ thuật thư giãn đỉnh cao.

Privileged services

Thao Dien area, District 2 center, which is famous with the global citizen community has established a new standard of enjoying life with a variety of trendy choices in entertainment, cuisine, fitness, education, spa... High-class services are always available, and green is always present.

Inside King Crown is filled with cigar lounges, bars, high-class restaurants, European-style parks, marinas, private swimming pools... which transforms the experience of being “at home” into the ultimate art of relaxation.



17 căn villa gia đình thượng lưu.



Nơi những cá nhân xuất sắc và văn minh nhất cùng chia sẻ những giá trị sống đẳng cấp, cùng tạo nên một chuẩn mực mới về phong cách sống thượng lưu

Where the best and most civilized individuals share superior values of life, and together create a new standard of upscale lifestyle



Chạm đỉnh phong cách sống với chuẩn mực toàn cầu cùng nhiều tiện ích nội khu và xung quanh Thảo Điền

Reach the pinnacle of living style with global standards and many facilities inside and around Thao Dien



Nơi đa dạng nhất thành phố trong việc lựa chọn trường học và các tổ chức giáo dục tiêu chuẩn Quốc tế

Where you have the biggest selection of schools and educational institutions of international standards in the city



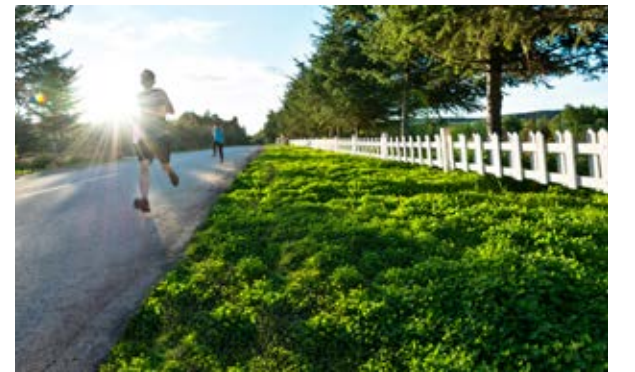
Tận hưởng cuộc sống riêng tư tối đa bên cạnh thiên nhiên chỉ trong một tầm tay

Enjoy private life to the utmost with nature at your finger tips



Kết nối những cá thể văn minh, cùng kiến tạo cộng đồng thành đạt

Connect civilized individuals and create successful communities



Vượt trên mọi tiêu chuẩn sống

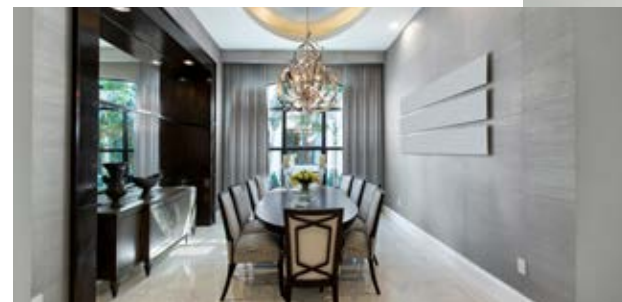
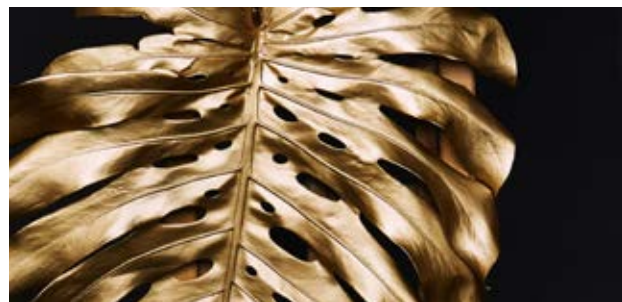
King Crown được trang bị các giải pháp hiện đại nhất, mang đến sự an tâm cho cả gia đình và đáp ứng những yêu cầu cao cấp chỉ dành riêng cho bạn:

- Bảo vệ chuyên nghiệp 24/7
- Hệ thống báo động
- Hệ thống điện dự phòng
- Hệ thống lọc nước với tiêu chuẩn thế giới
- Hệ thống xử lý nước thải hiện đại

Beyond all living standards

King Crown is equipped with the most modern solutions, providing peace of mind for the whole family and meeting high-end requirements just for you:

- Professional security team 24/7
- Alarm system
- Backup power system
- Water filtration system with global standards
- Modern wastewater treatment system



BEYOND the LUXURY

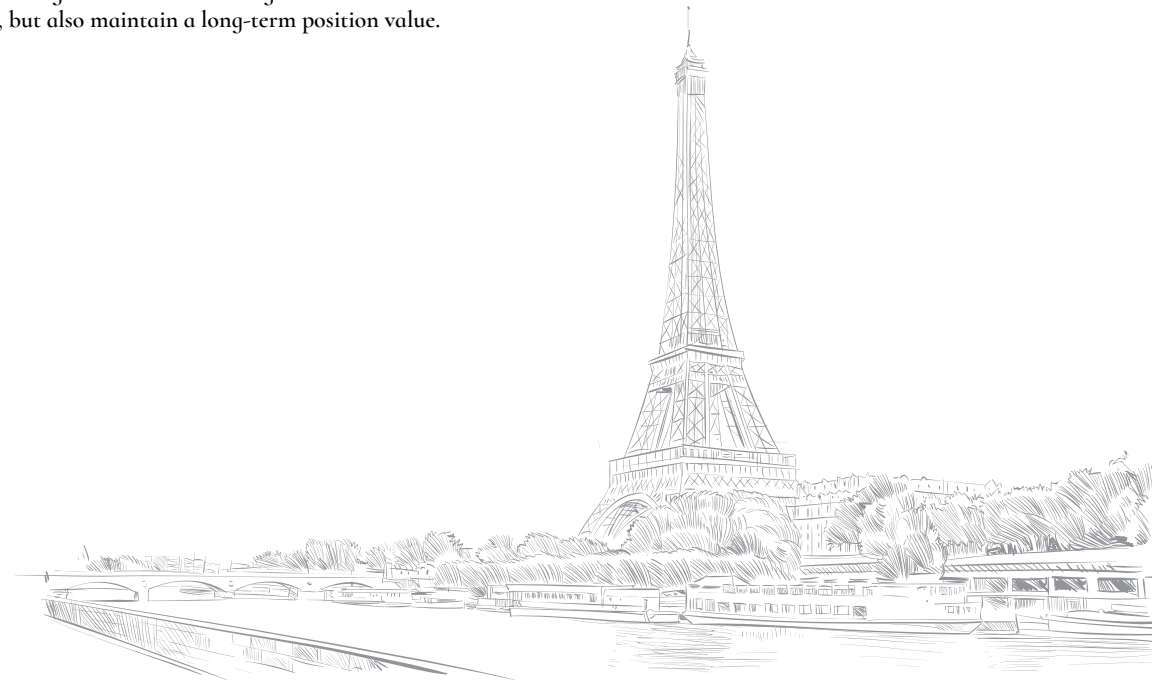
17 căn villa độc bản. gia đình thượng lưu.

Được thiết kế dành riêng cho những chủ nhân am hiểu phong cách sống, khu villa chỉ vón vẹn 17 căn chính là 17 kiệt tác kiến trúc nghệ thuật 17 toàn mỹ. Villa King Crown được “may đo” theo phong cách bespoke, biến hóa tối đa dựa theo vị trí thế đất để tạo nên một không gian sống hoàn hảo dành riêng cho những cư dân ưu tú.

Tinh hoa nước Pháp nay được thu gọn trong khu vực sống của bạn, trong từng ngôi nhà và từng chi tiết nhỏ nhất của từng không gian sống. Villa King Crown không chỉ có giá trị vượt thời gian về nghệ thuật và kiến trúc, mà còn lưu giữ giá trị vị thế dài lâu.

17 exclusive villas. 17 aristocratic families.

Designed exclusively for owners who know how to enjoy life, King Crown have only 17 villas which are 17 architectural masterpieces. King Crown villas are “tailor-made” in a bespoke style, optimized based on the land position to create the perfect living space for elite residents. The quintessence of France now presents in your living area, in every house and the smallest detail of each living space. King Crown villas not only hold timeless value in art and architecture, but also maintain a long-term position value.



Lyon

căn villa của sự tráng lệ

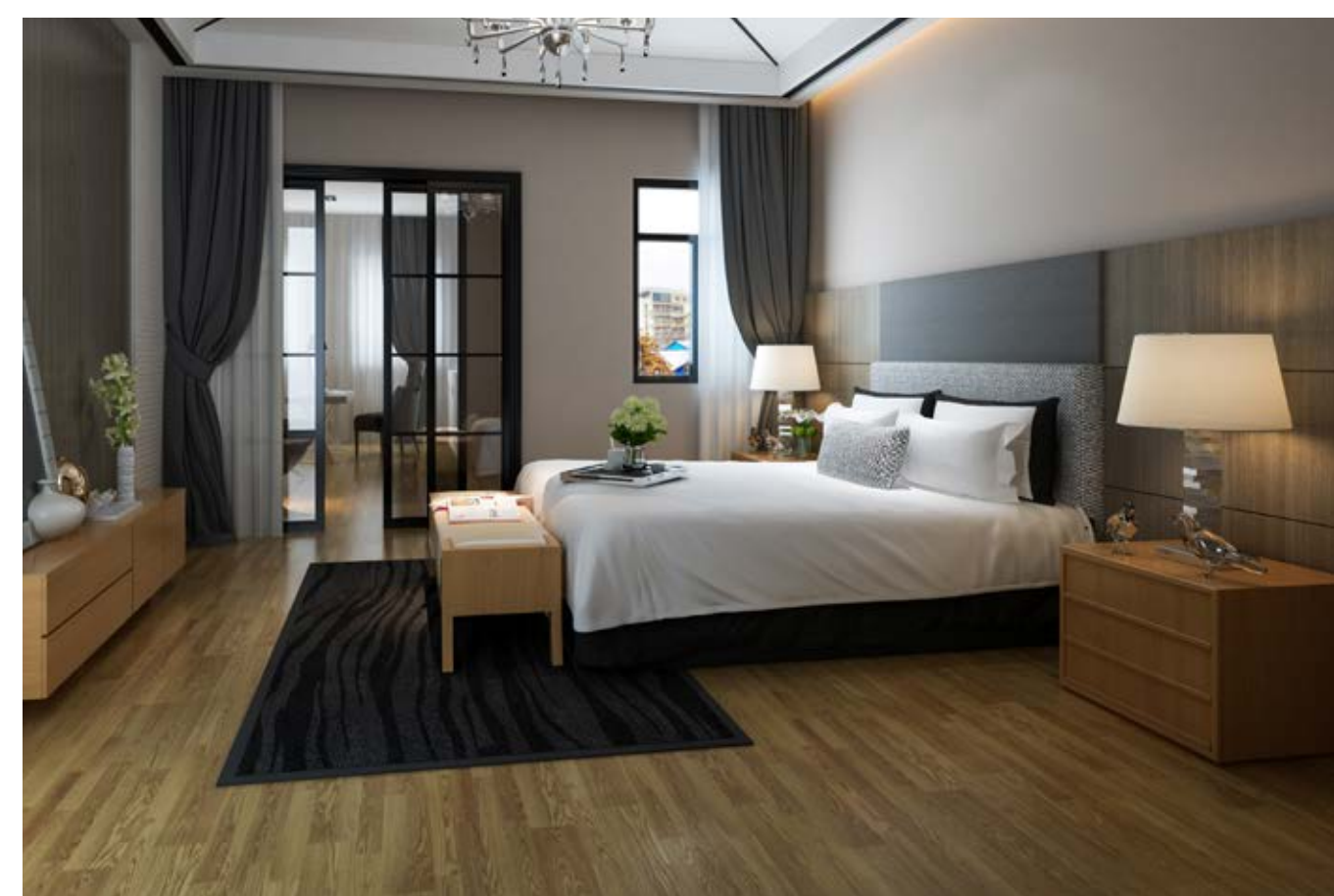
Villa Lyon hướng đến sự hoàn mỹ trong tổng thể và từng đường nét chi tiết. Với cửa sổ kính thông tầng xuyên suốt toàn bộ mặt tiền, không chỉ là điểm nổi bật tinh tế trong thiết kế mà còn thể hiện niềm kiêu hãnh của chủ nhân về một “gout” thẩm mỹ đầy hương vị Châu Âu hiện đại.

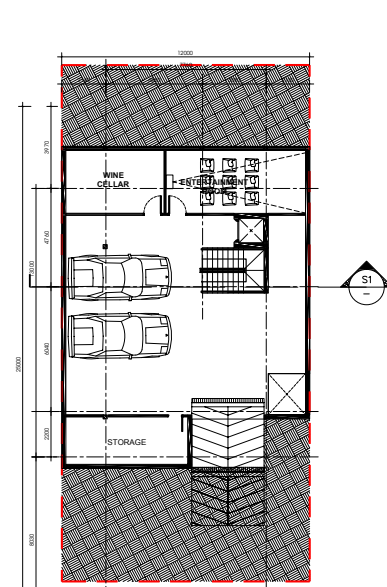
Lyon the villa of splendor

Lyon Villa aims to present perfection in overall and every detail. With floor-to-ceiling glass windows throughout the entire front, not only is it a delicate highlight of the design, it also expresses the pride of the owner with an aesthetic sense of modern Europe.

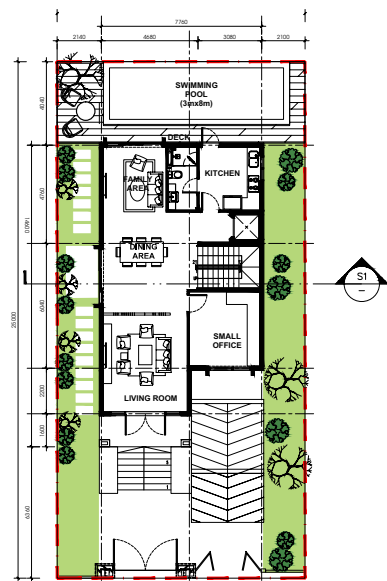


Lyon
căn villa của
sự tráng lệ

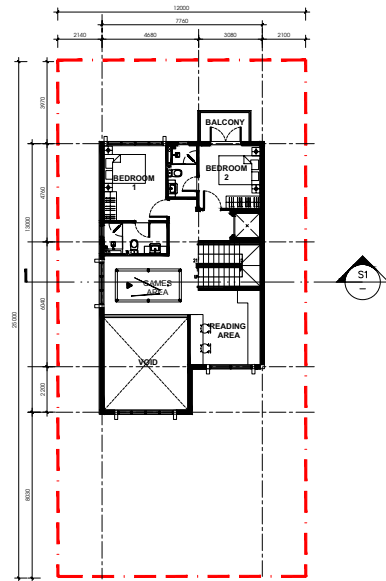




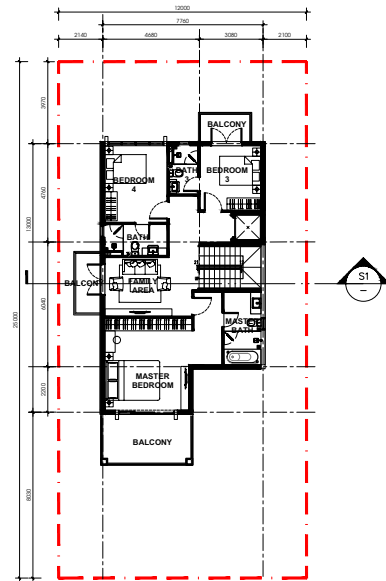
TẦNG HẦM
sub-basement
173 SQM



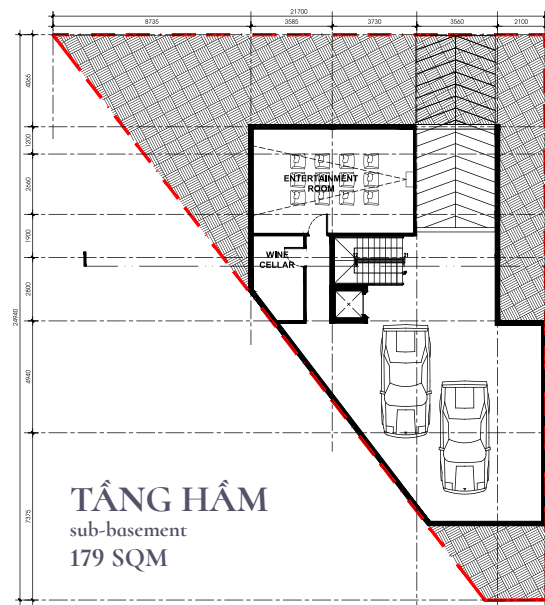
TẦNG TRỆT
Level 1
98 SQM



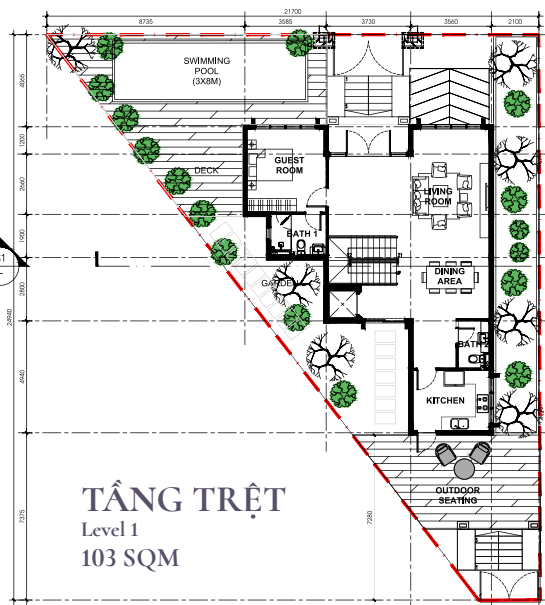
TẦNG LŨNG
Mezzanine
79 SQM



TẦNG 2
Level 2
98 SQM



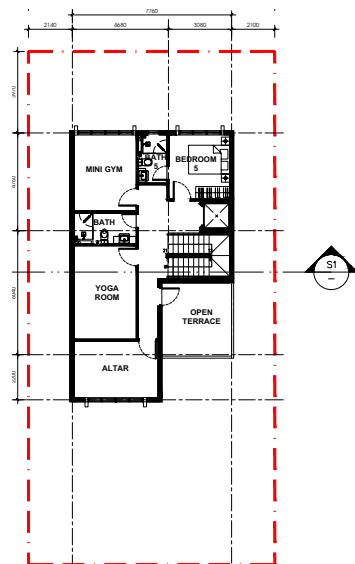
TẦNG HẦM
sub-basement
179 SQM



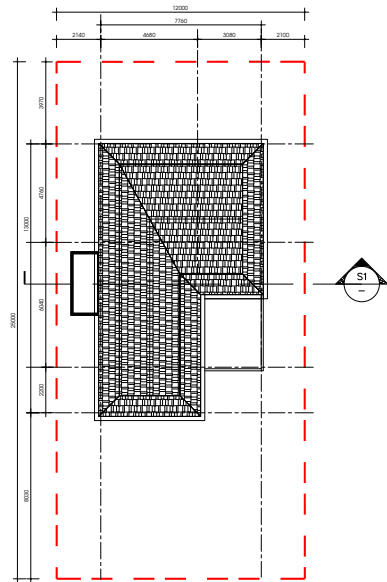
TẦNG TRỆT
Level 1
103 SQM



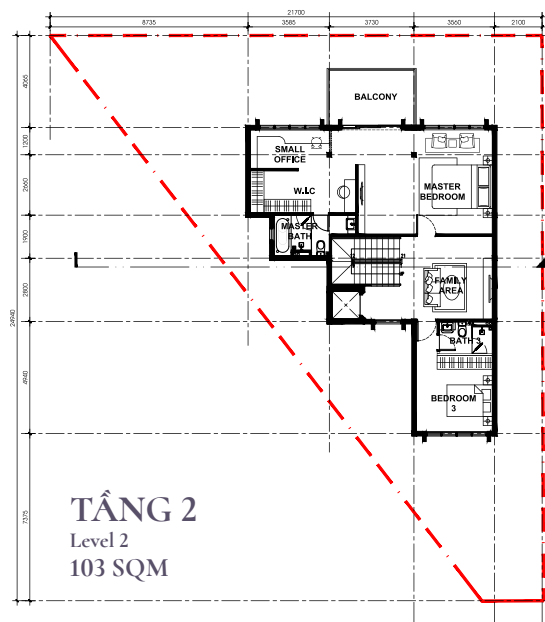
TẦNG LŨNG
Mezzanine
82 SQM



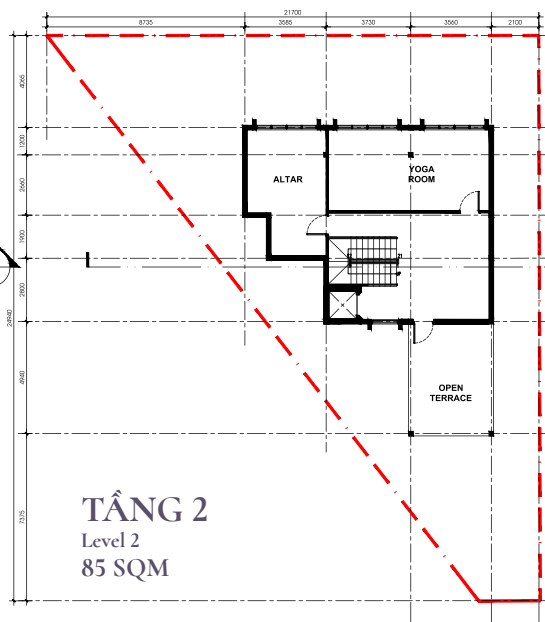
TẦNG 3
Level 3
85 SQM



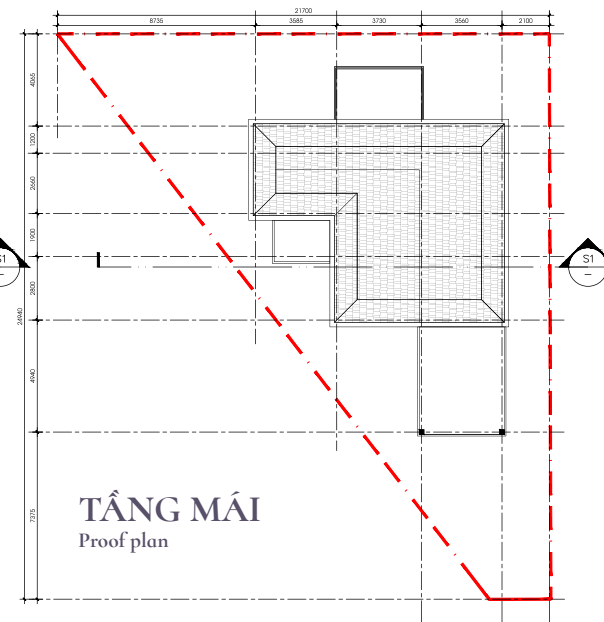
TẦNG MÁI
Proof plan



TẦNG 2
Level 2
103 SQM



TẦNG 2
Level 2
85 SQM



TẦNG MÁI
Proof plan

LOT B1 - B2 - B3

LOT B4



Monaco

căn villa của
sự vương giả

Sở hữu nét kiến trúc theo phong cách cung điện hoàng gia với các chi tiết thiết kế tinh vi, mỹ lệ, mang đậm nét nghệ thuật của Pháp, villa Monaco là sự lựa chọn hoàn hảo cho chuẩn mực sống đẳng cấp, sang trọng. Cửa kính cao, ban công rộng, sân vườn cầu kỳ... tất cả tôn lên sự quyền quý và vương giả cho chủ nhân.

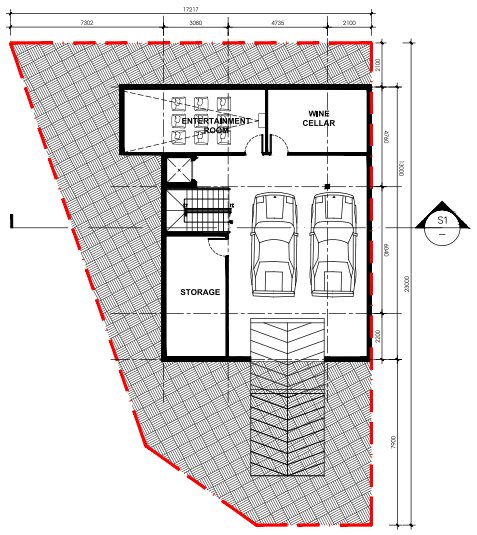
Monaco the villa of regality

Possessing the architectural style of the royal palace with sophisticated, magnificent and French-inspired details, Monaco Villa is the perfect choice for a life with class and luxury. High glass doors, large balconies, sophisticated gardens... all of which exalts the nobility and regality of the owner.

Monaco

căn villa của
sự vương giả

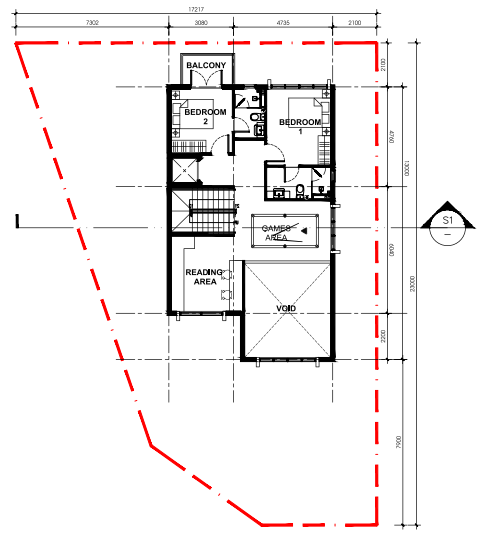




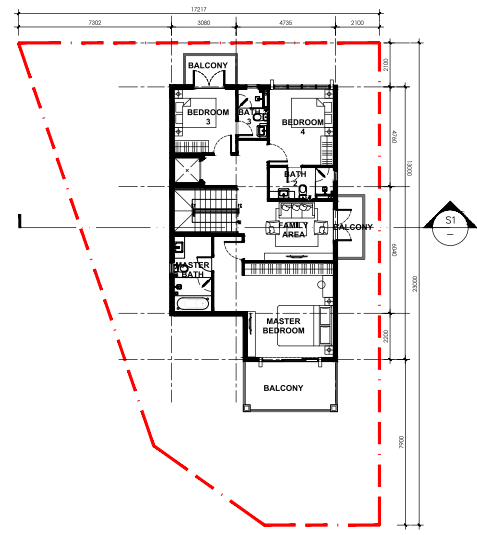
TẦNG HẦM
sub-basement
138 SQM



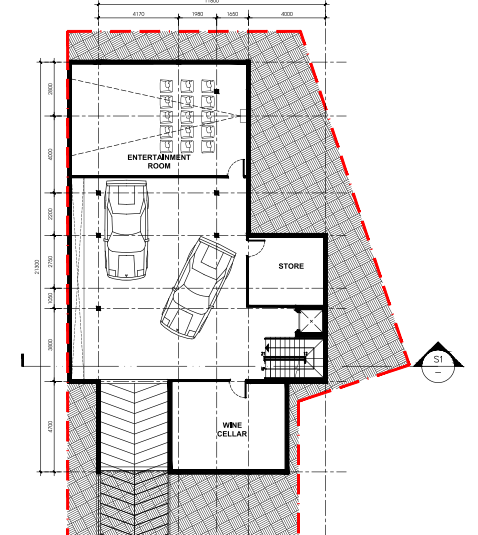
TẦNG TRỆT
Level 1
98 SQM



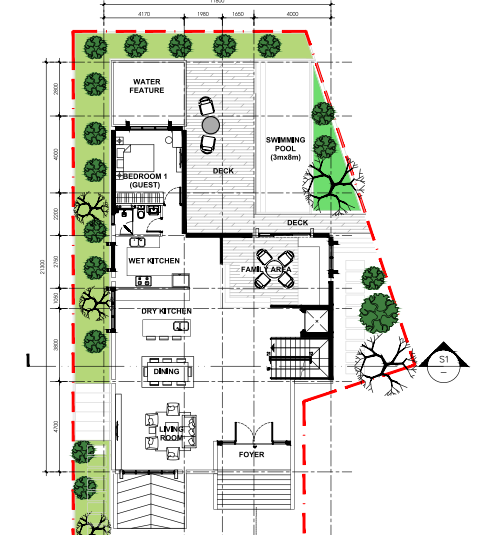
TẦNG LỬNG
Mezzanine
79 SQM



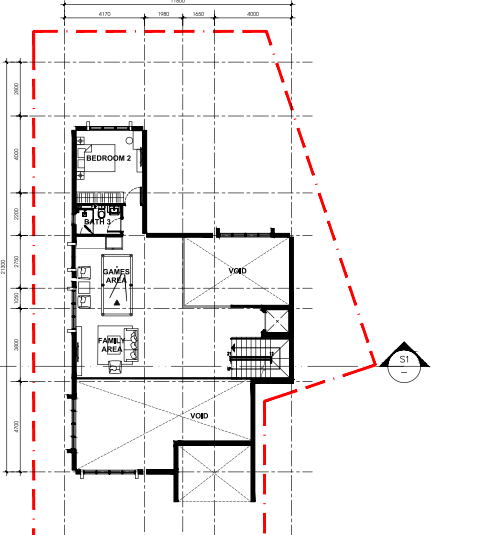
TẦNG 2
Level 2
98 SQM



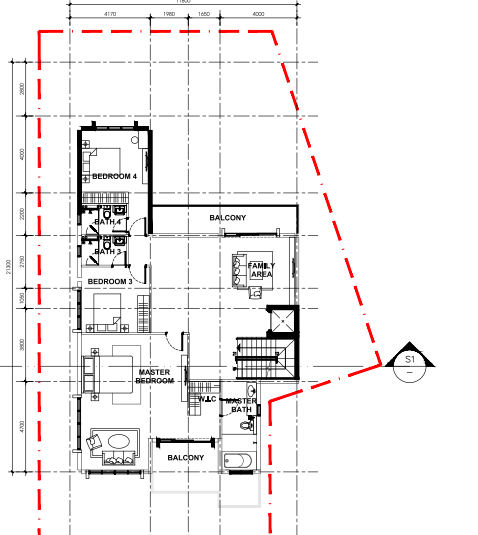
TẦNG HẦM
sub-basement
237 SQM



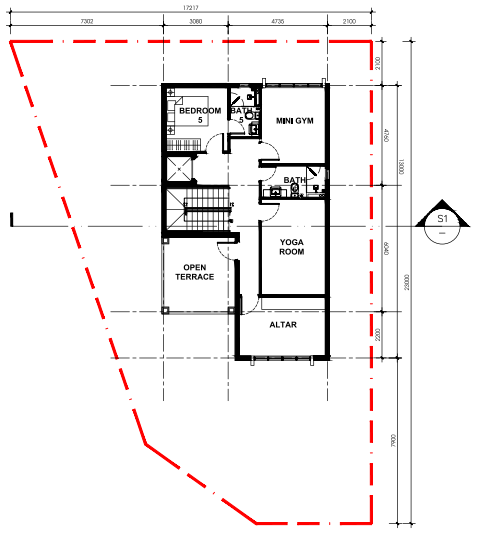
TẦNG TRỆT
Level 1
156 SQM



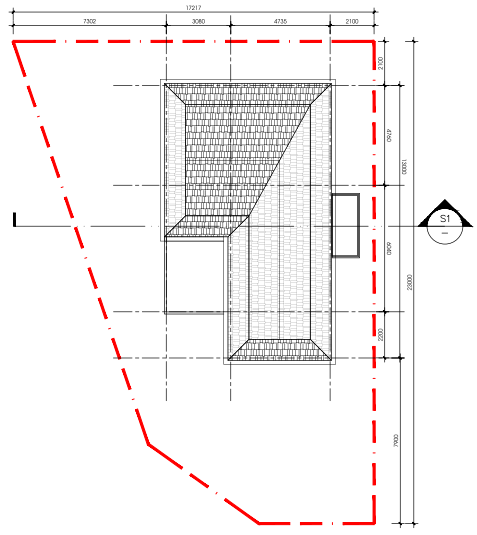
TẦNG LỬNG
Mezzanine
93 SQM



TẦNG 2
Level 2
156 SQM

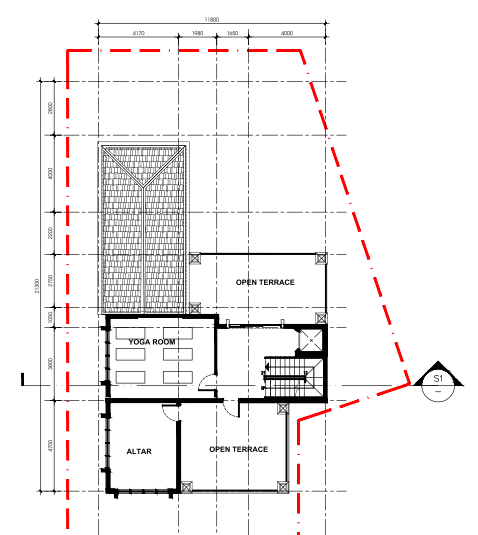


TẦNG 3
Level 3
85 SQM

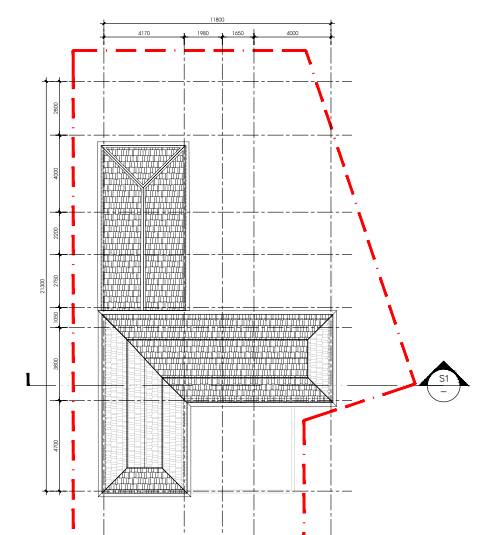


TẦNG MÁI
Proof plan

LOT C6

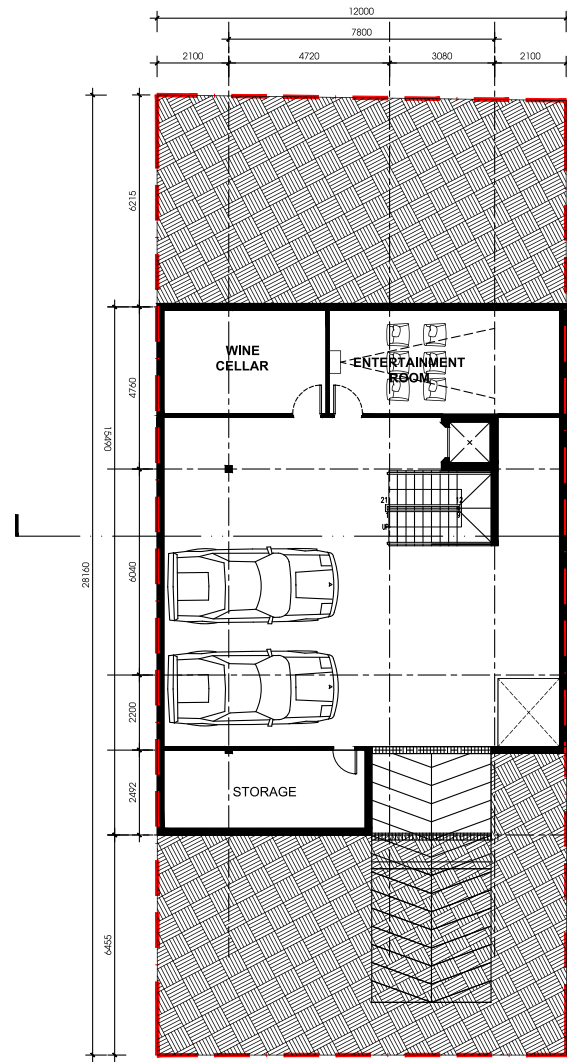


TẦNG 3
Level 3
68 SQM

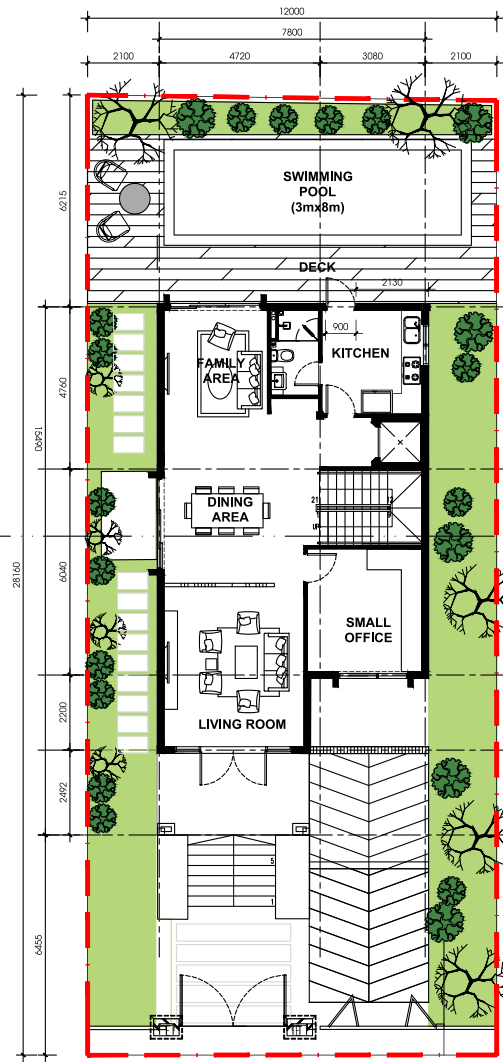


TẦNG MÁI
Proof plan

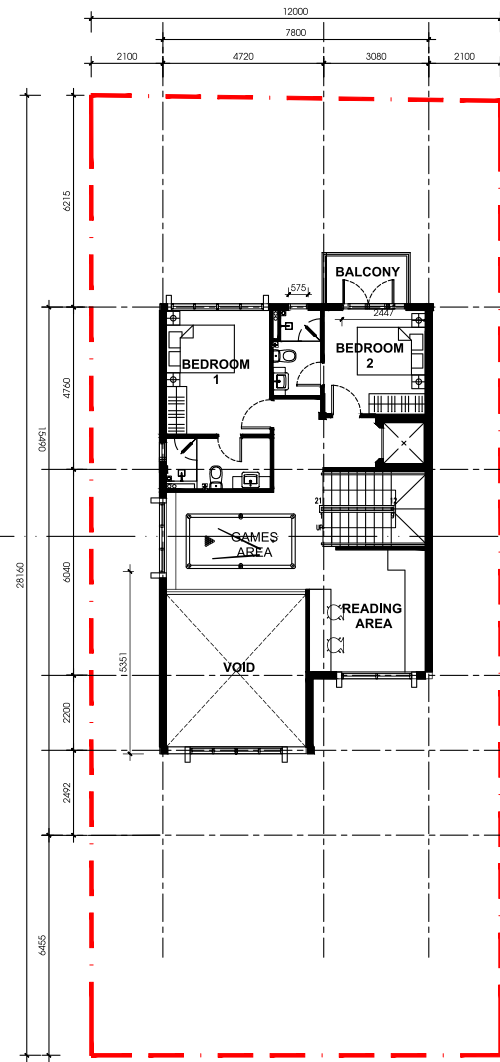
LOT C7



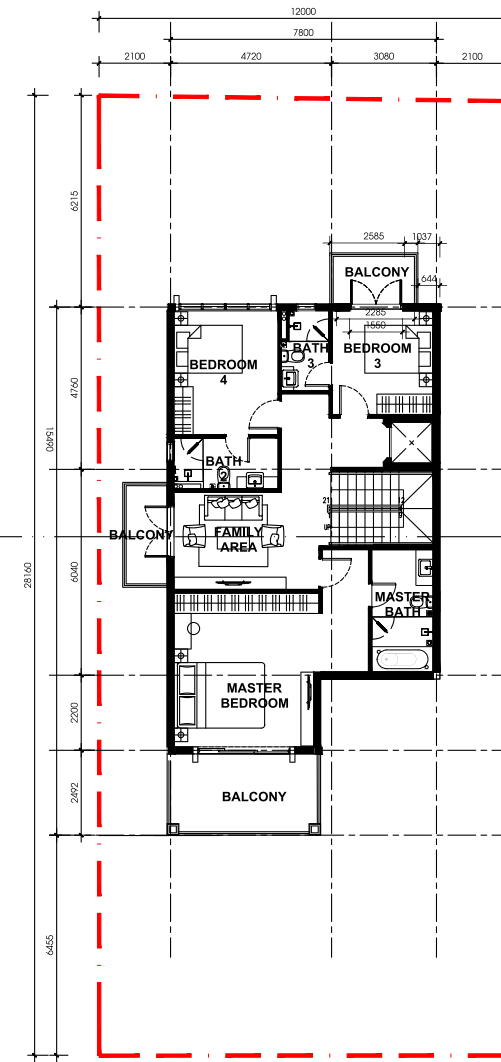
TẦNG HẦM
sub-basement
173 SQM



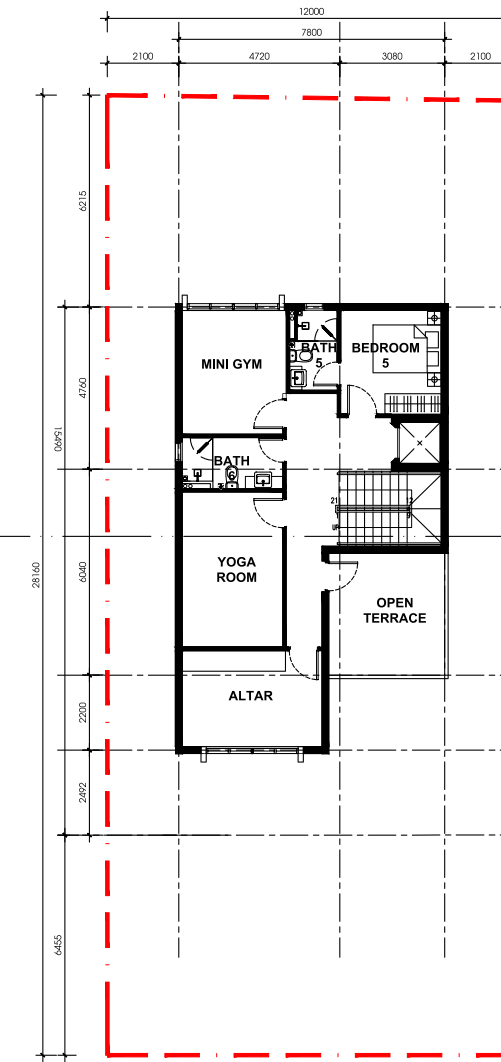
TẦNG TRỆT
Level 1
98 SQM



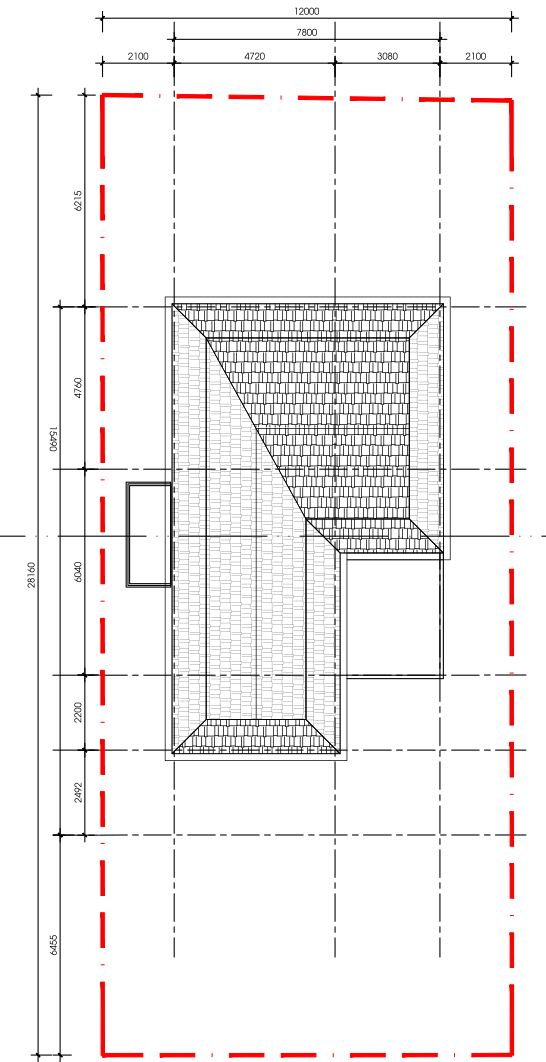
TẦNG LỬNG
Mezzanine
79 SQM



TẦNG 2
Level 2
98 SQM



TẦNG 3
Level 3
85 SQM



TẦNG MÁI
Proof plan

LOT C8 - C9

Bordeaux

căn villa của
sự lịch lãm

Nét đẹp của kiến trúc Bordeaux, nơi được mệnh danh Hòn ngọc của vùng Aquitaine được chắt lọc và đưa vào từng chi tiết cho căn villa này. Nghệ thuật sắp đặt và tạo hình độc đáo, mang kiến trúc đặc trưng của Châu Âu vào thế kỉ 18, tạo nên sự kết hợp hoàn hảo giữa nét duyên dáng, lộng lẫy với vẻ sang trọng và không kém phần tráng lệ.

Bordeaux the villa of elegance

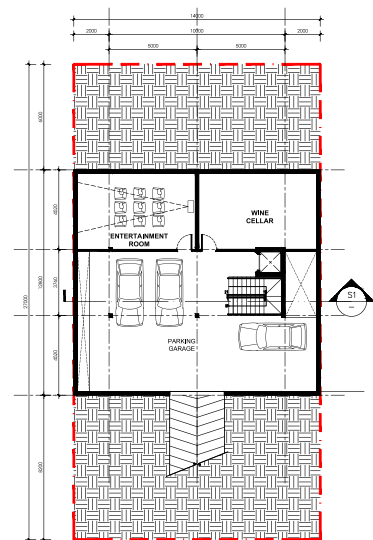
The beauty of Bordeaux architecture, famously named the Pearl of Aquitaine, is refined and shown on every detail of this villa. Unique installation and shaping art representing the idiosyncratic architecture of Europe in the 18th century creates the perfect combination of charm, splendor and elegance.



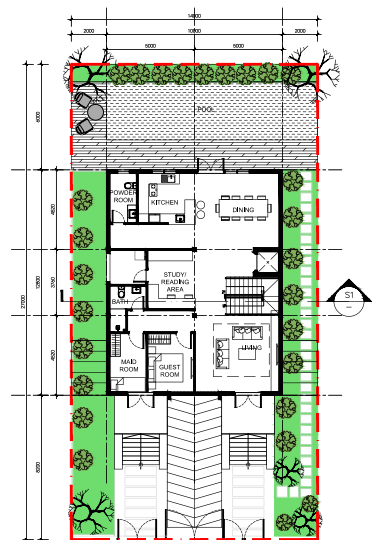
Bordeaux

căn villa của
sự lịch lãm

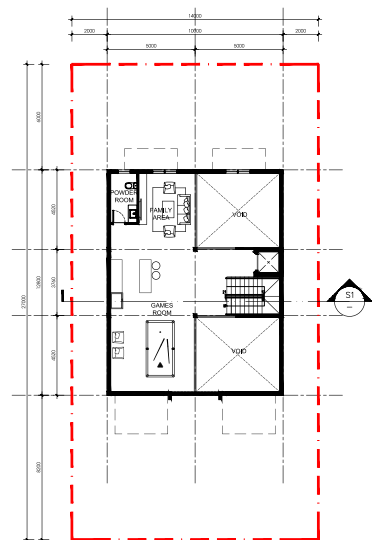




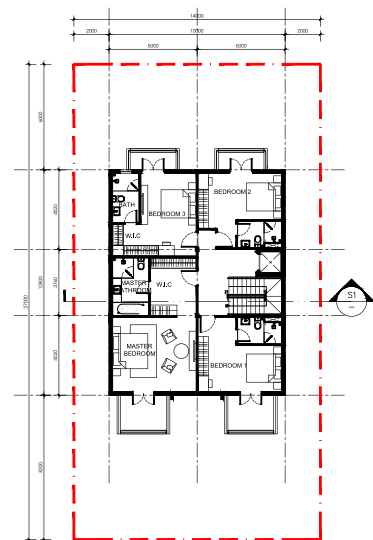
TẦNG HẦM
sub-basement
179 SQM



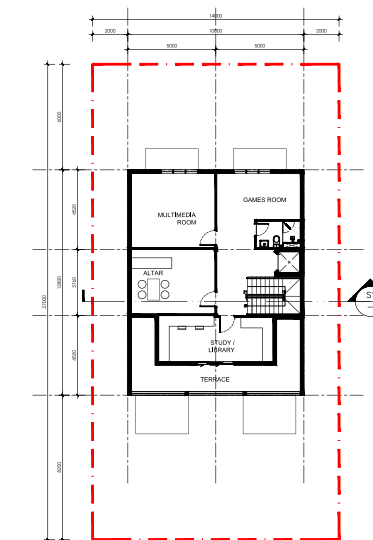
TẦNG TRỆT
Level 1
128 SQM



TẦNG LỬNG
Mezzanine
88 SQM

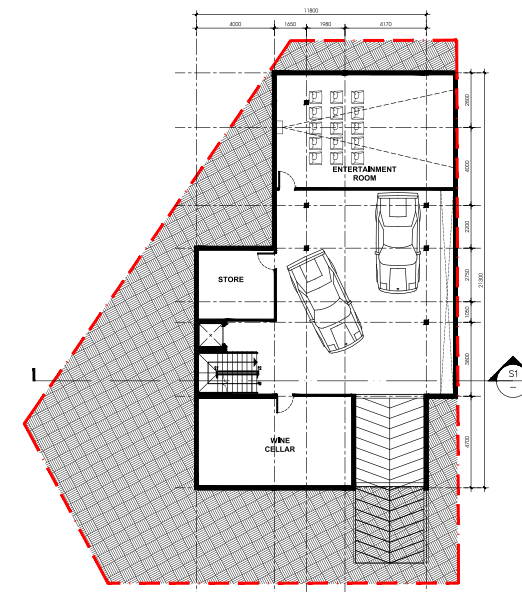


TẦNG 2
Level 2
128 SQM

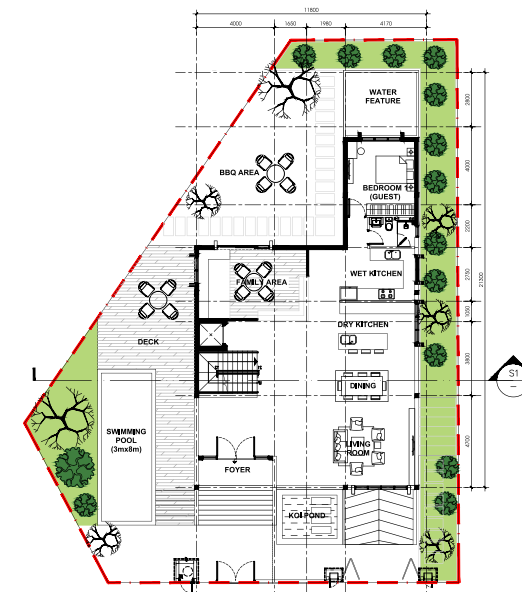


TẦNG 3
Level 3
102 SQM

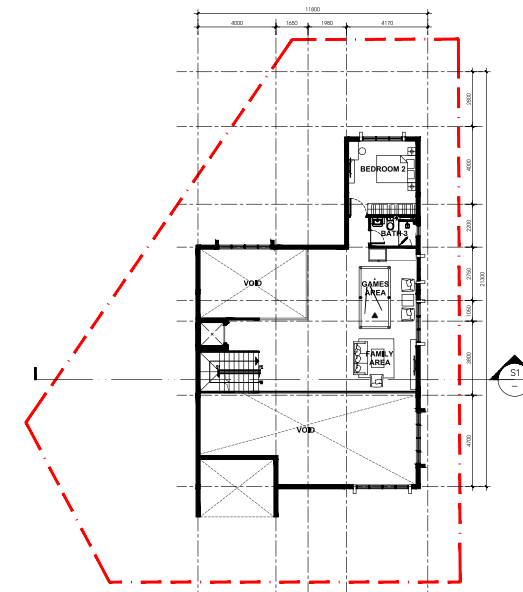
LOT C10 - C11 - C12



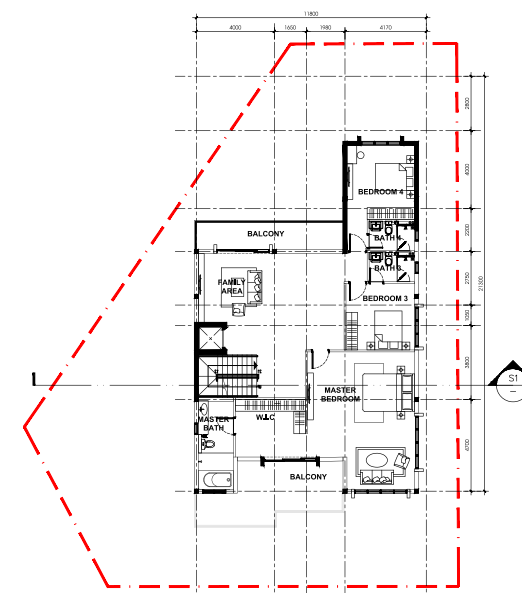
TẦNG HẦM
sub-basement
237 SQM



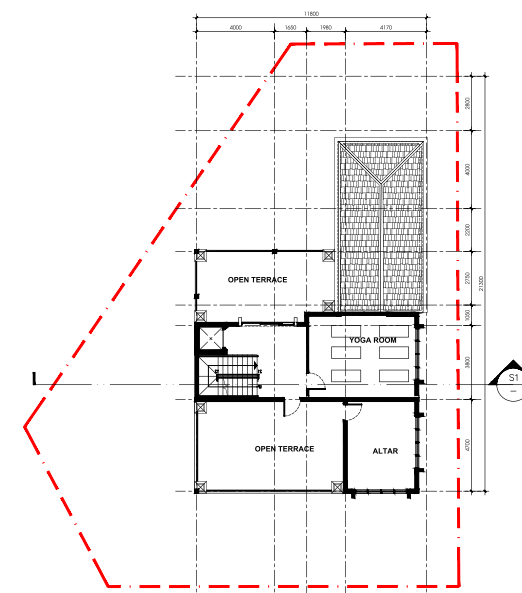
TẦNG TRỆT
Level 1
156 SQM



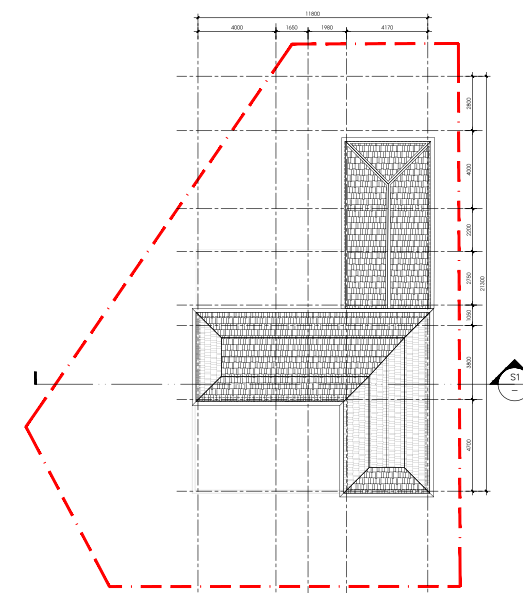
TẦNG LỬNG
Mezzanine
93 SQM



TẦNG 2
Level 2
156 SQM



TẦNG 3
Level 3
68 SQM



TẦNG MÁI
Proof plan

LOT C13



Marseille

căn villa của
sự tinh tế

Villa Marseille là điểm nhấn hoàn hảo cho một chất sống thượng lưu và đẳng cấp. Thiết kế phối sáng tuyệt hảo, hài hòa với dàn nội thất sang trọng tạo nên một không gian trải nghiệm xa hoa, riêng biệt nhưng ấm cúng và tinh tế.

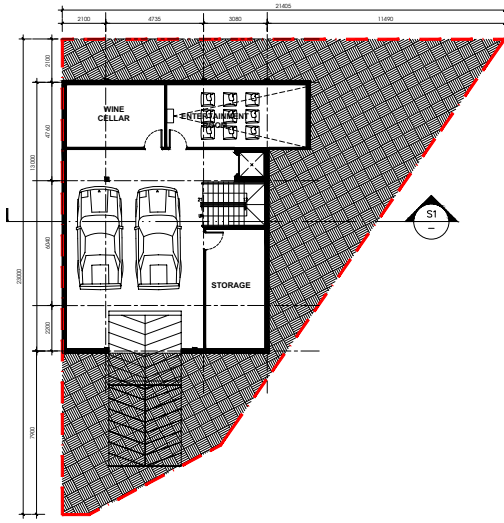
Marseille the villa of sophistication

Marseille Villa is the perfect highlight for an upscale and premium living standard. With deluxe interior design, this villa creates a luxurious and separate, yet cozy and sophisticated experience.

Marseille

căn villa của
sự tinh tế

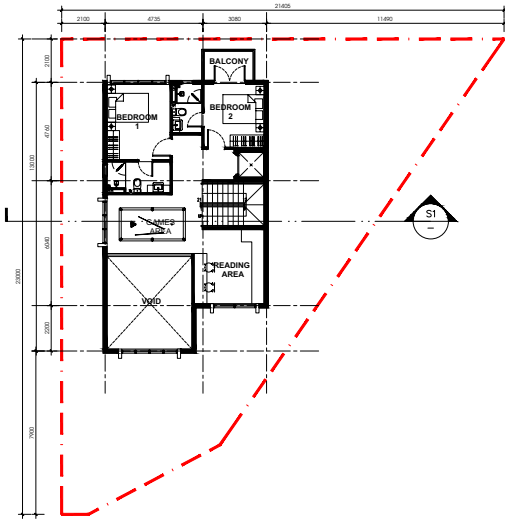




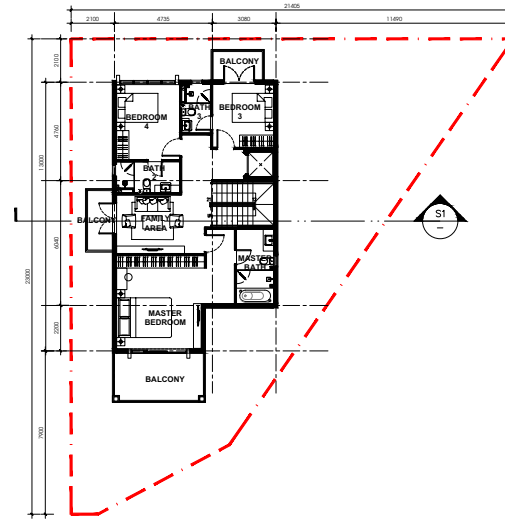
TẦNG HẦM
sub-basement
130 SQM



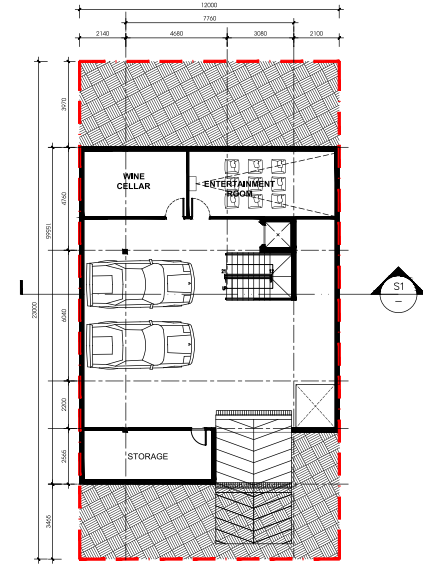
TẦNG TRỆT
Level 1
98 SQM



TẦNG LỬNG
Mezzanine
79 SQM



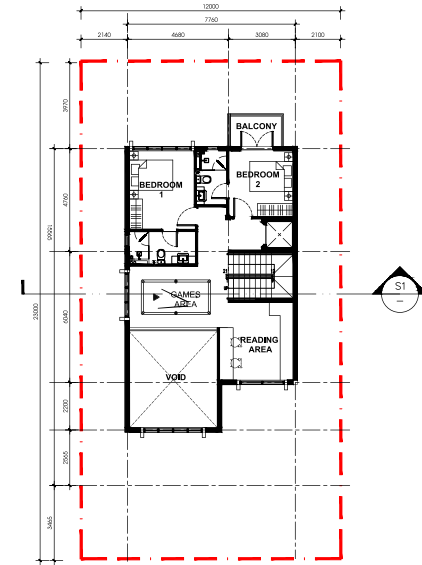
TẦNG 2
Level 2
98 SQM



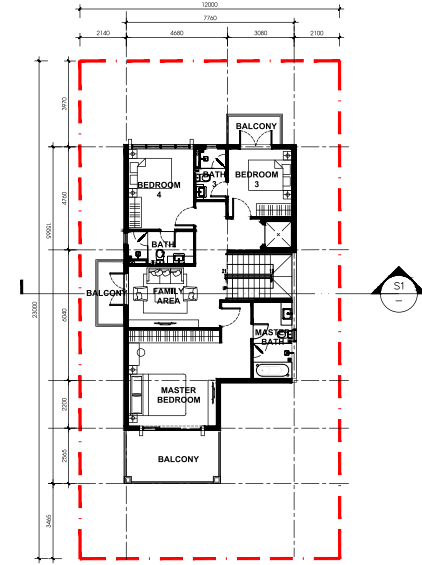
TẦNG HẦM
sub-basement
173 SQM



TẦNG TRỆT
Level 1
98 SQM

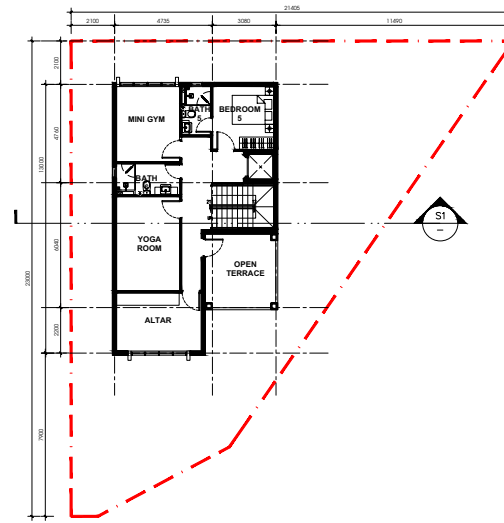


TẦNG LỬNG
Mezzanine
79 SQM

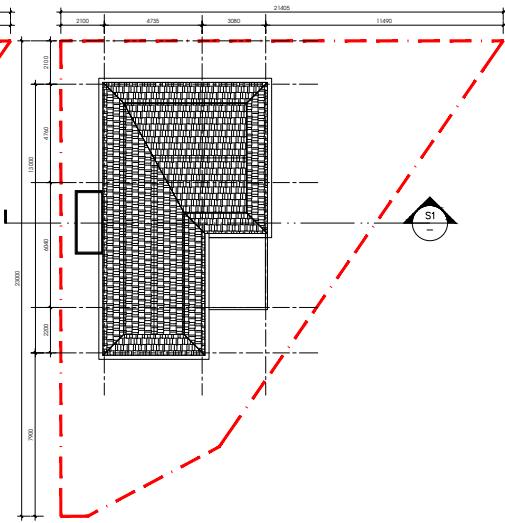


TẦNG 2
Level 2
98 SQM

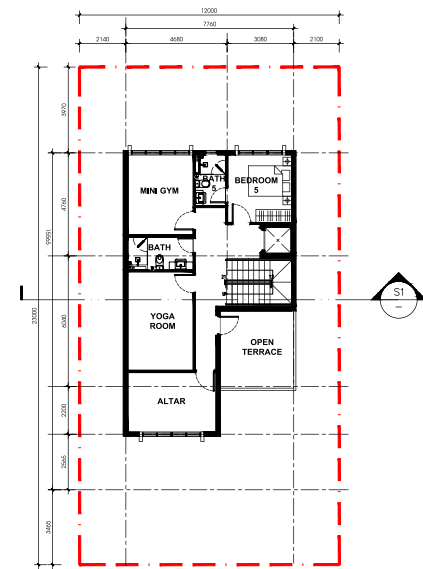
LOT C1



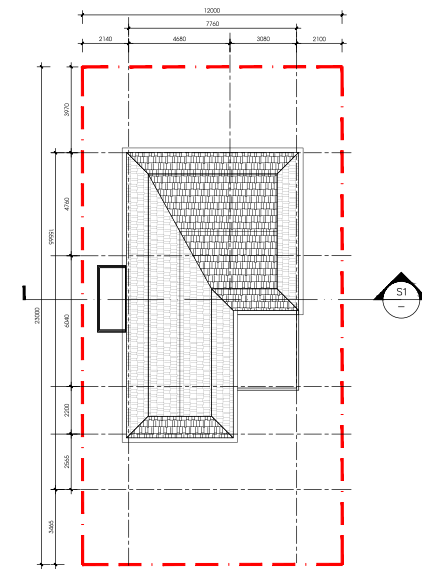
TẦNG 3
Level 3
85 SQM



TẦNG MÁI
Proof plan



TẦNG 3
Level 3
85 SQM



TẦNG MÁI
Proof plan

LOT C1 - C2 - C3 - C4 - C5

Giá trị vĩnh cửu

Không chỉ là kiệt tác kiến trúc và một không gian sống đẳng cấp thượng lưu, King Crown Village còn là kênh đầu tư tăng trưởng với xu hướng tăng vượt bậc theo thời gian. King Crown Village là dự án villa ven sông cuối cùng trong khu vực Thảo Điền, một bất động sản danh giá, an toàn và hiệu quả về vị trí, chất lượng công trình và nhiều tiện nghi cuộc sống.

Eternal value

Not only is an architectural masterpiece and a high-class living space, King Crown Village is also an increasingly profitable investment channel over time. King Crown Village is the last riverfront villa project in Thao Dien area, a prestigious, secure and beneficial property in terms of location, construction quality and many amenities.



Chung tầm nhìn kiến tạo đỉnh cao

Đơn vị phát triển dự án/ *Project developer:*
Tập Đoàn Bamboo Capital

Chủ đầu tư/ *Project owner:*
Công ty CP Sao Sáng Sài Gòn



Tập đoàn BCG hoạt động chính trên 4 lĩnh vực: Sản xuất - Thương mại; Phát triển Hạ tầng và Bất động sản; Năng lượng tái tạo; Xây dựng. BCG được đánh giá là doanh nghiệp bất động sản có năng lực tài chính ổn định, có nhiều dự án bất động sản được triển khai trong 2018. Đồng thời, cũng là thương hiệu được nhiều người tin tưởng và đóng góp tích cực cho sự phát triển chung của thị trường bất động sản trong năm. Hiện BCG tham gia phát triển nhiều dự án bất động sản quy mô lớn khác như: Resort 4 sao Casa Marina (Quy Nhơn), khu đô thị Bình Điền (Bến Lức), dự án căn hộ nghỉ dưỡng và villas Malibu Hội An (Quảng Nam).

Bamboo Capital Group (BCG) officially operates in four areas: Manufacturing - Trading; Infrastructure and Real Estate Development; Renewable energy; Construction. BCG is considered a real estate enterprise with stable financial capability and had many real estate projects implemented in 2018. At the same time, BCG is also a trusted brand with positive contribution to the general development of the real estate market during the year. BCG currently engages in developing many other large-scale real estate projects such as: 4 star resort Casa Marina (Quy Nhon), Binh Dien urban area (Ben Luc), Malibu Hoi An resort and villa (Quang Nam).

Các đối tác tham gia dự án
Partners in this project



Đơn vị thi công
Construction



Đơn vị thiết kế
Design



Ngân hàng bảo lãnh
Banks



Triển khai dự án
Project implementation



Thiết kế thương hiệu
Branding design





KingCrown VILLAGE

Dù rất thận trọng trong việc đem lại thông tin chính xác và đầy đủ, mọi hình ảnh và mô tả trong ấn phẩm này chỉ mang tính minh họa và không nên được dùng làm căn cứ. Chủ đầu tư giữ toàn quyền thay đổi hình ảnh hay mô tả sau khi in mà không cần phải thông báo trước. Chủ đầu tư không cam kết đảm bảo tính chính xác và toàn vẹn của bất cứ thông tin nào trong ấn phẩm này và chủ đầu tư, cùng toàn thể ban giám đốc, đối tác nhân viên các cấp và các nhà phân phối, sẽ không chịu trách nhiệm nếu có bất kỳ tổn thất nào.

Whilst every effort has been made to provide accurate and complete information, all images and descriptions contained in this brochure are indicative and should not be relied upon. The developer reserves the right to alter the images or descriptions without notice after the day of printing. The developer makes no warranties about the accuracy or completeness of any information contained in this brochure and the developer, including its directors, affiliates, officers, employees, and agents will not accept any liabilities for any loss or damage.

200 Nguyễn Văn Hưởng, Phường Tháo Điện,
Quận 2, TP. Hồ Chí Minh

info@kingcrownvillages.com.vn
www.kingcrownvillages.vn